LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX
RMR de Hamilton et RMR de Brantford

Date de diffusion : septembre 2016

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

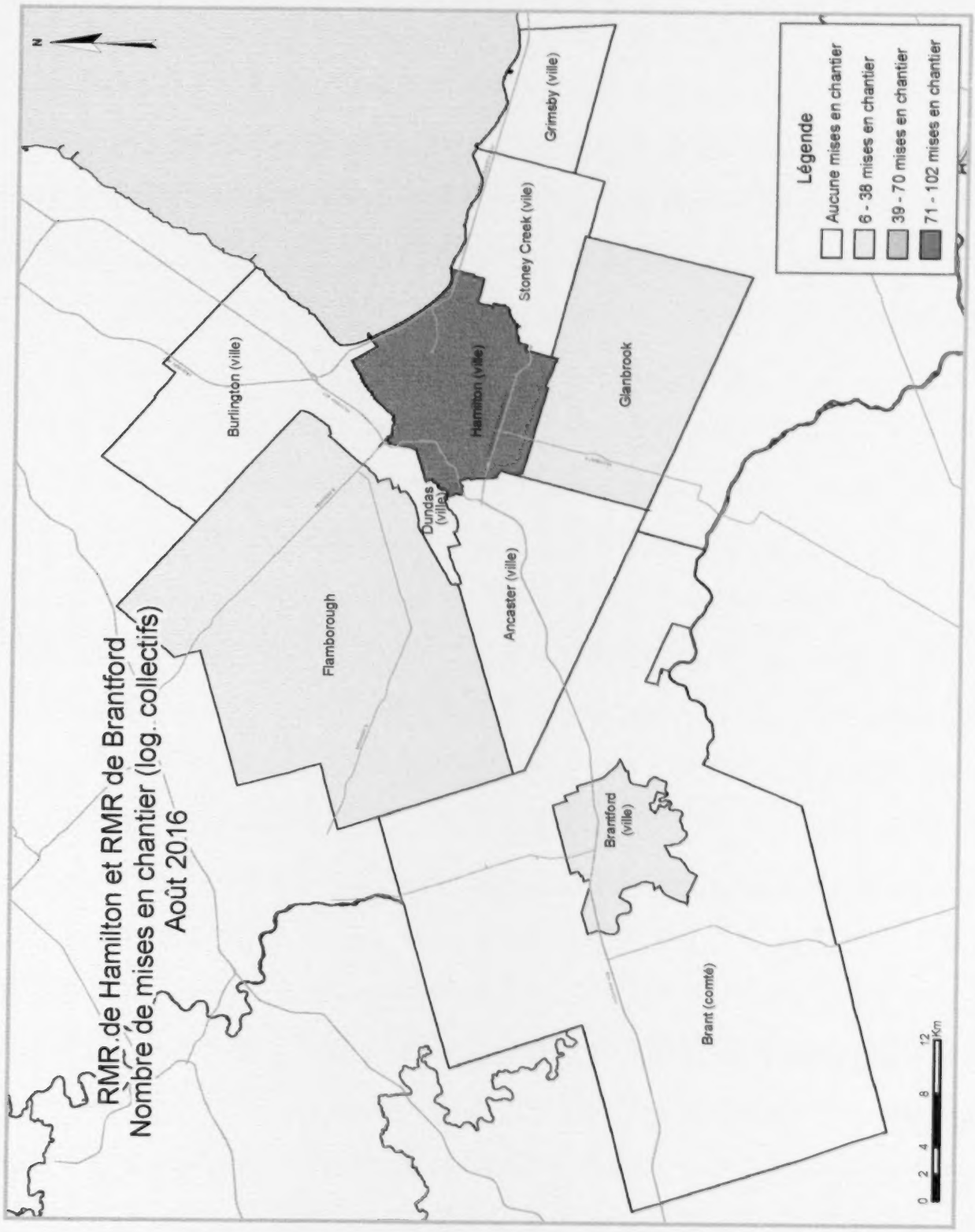
On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

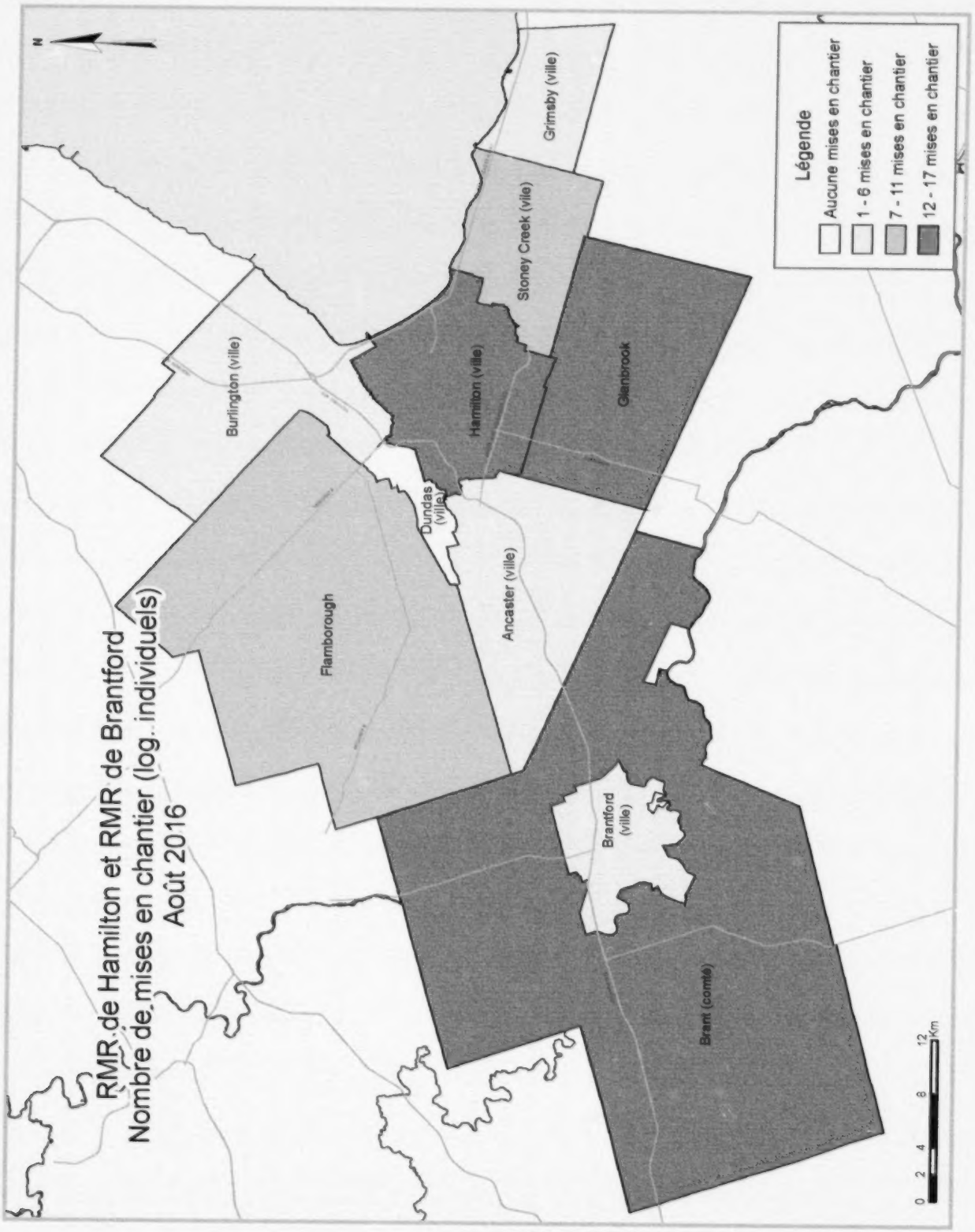
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

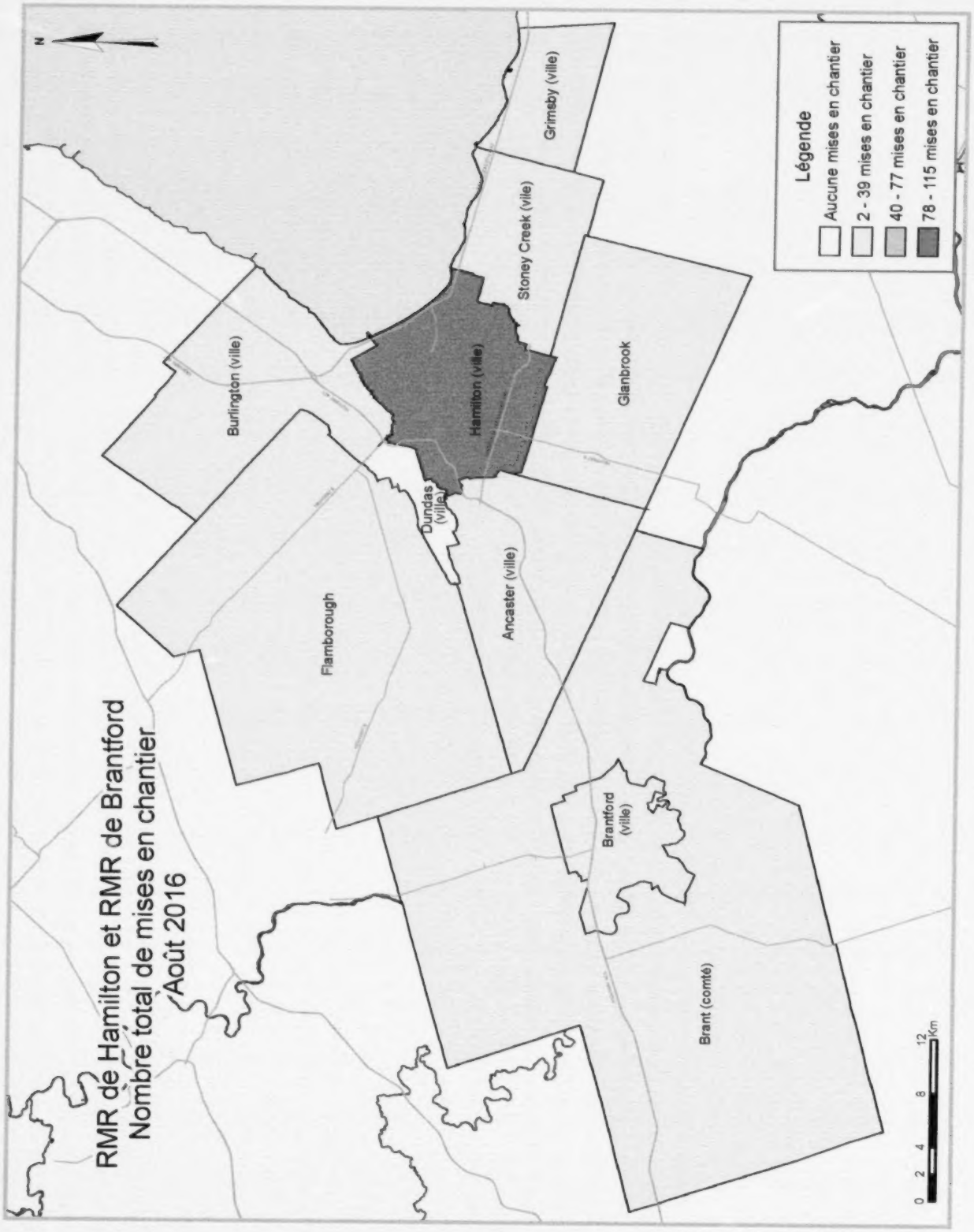
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

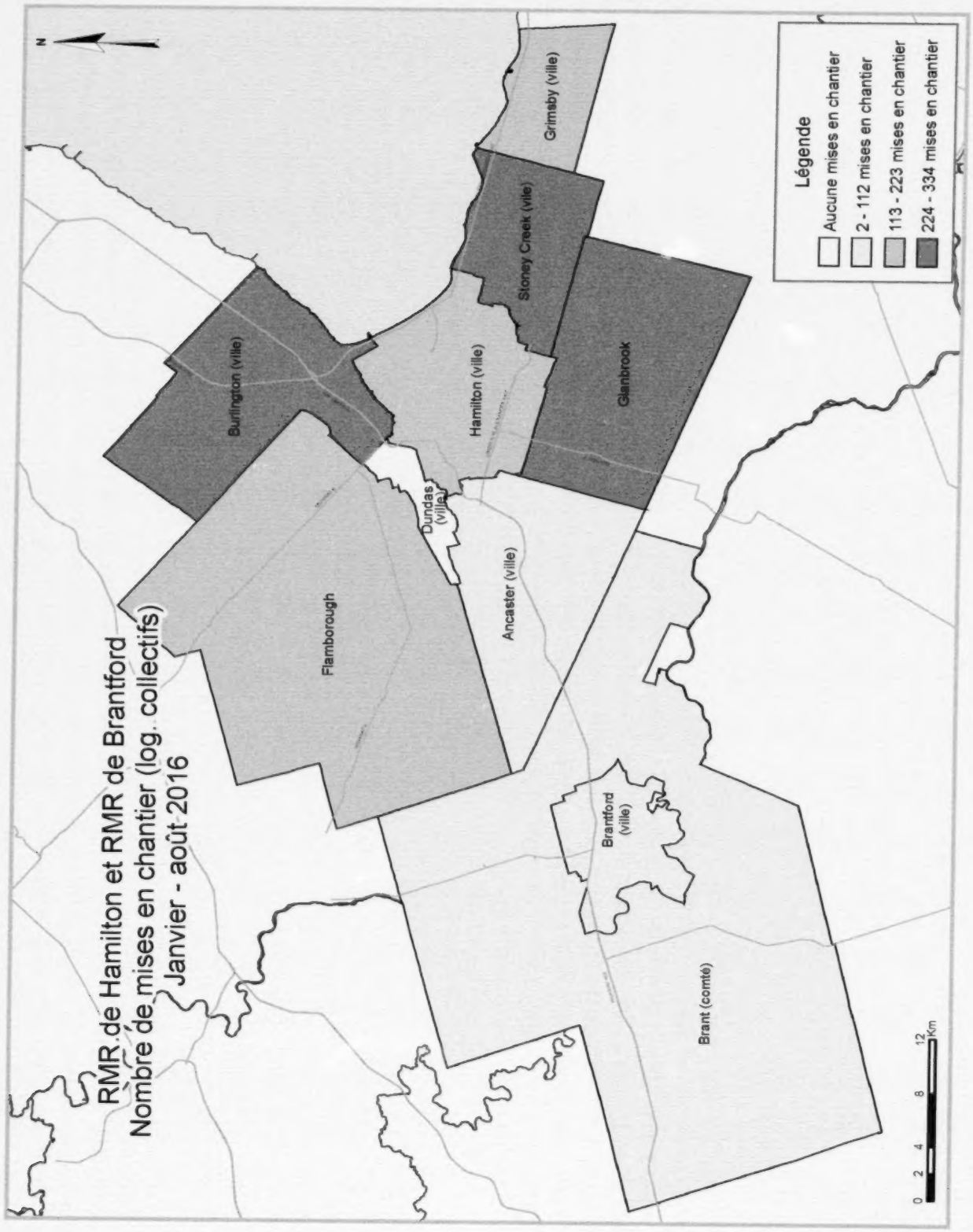
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

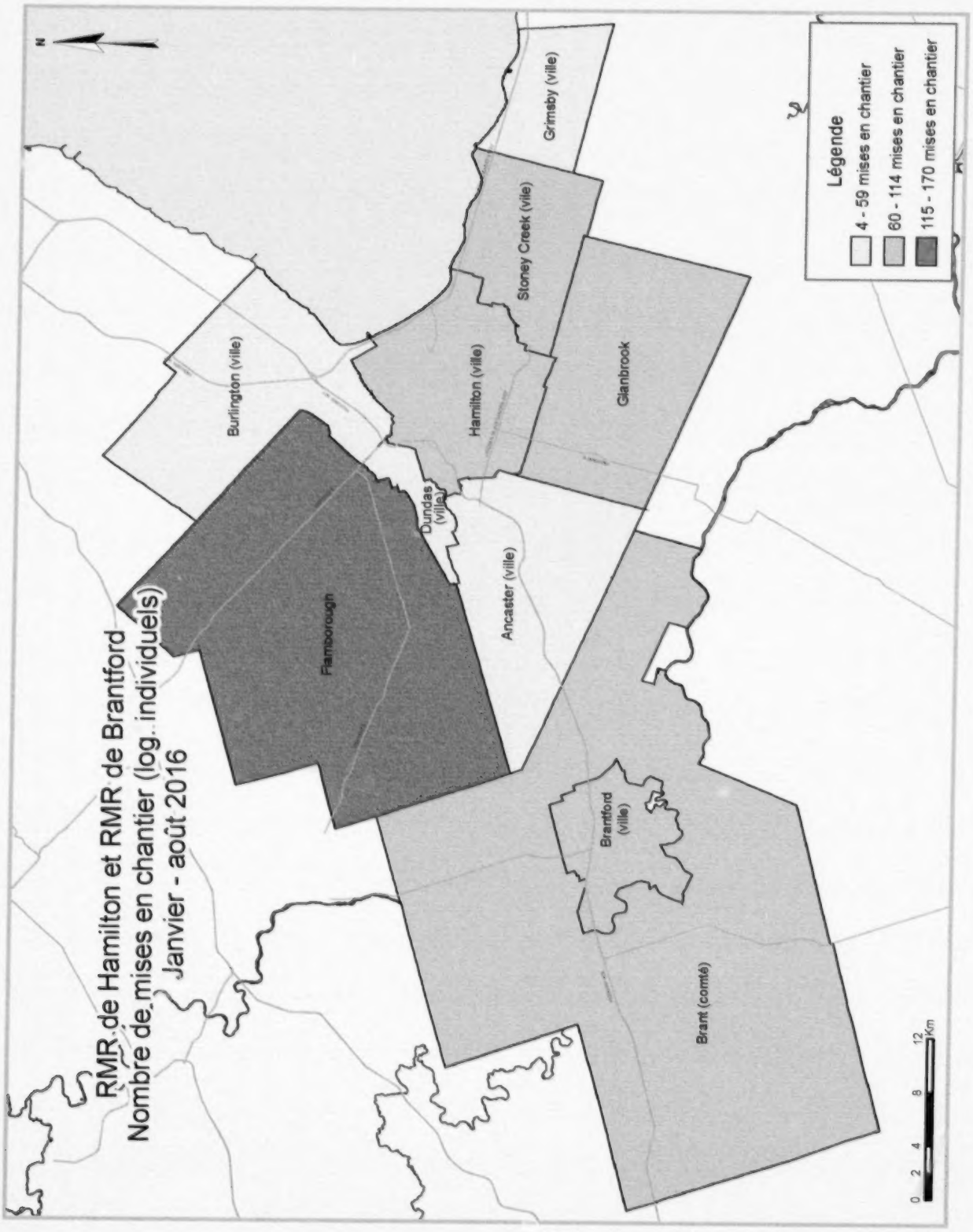
www.schl.ca/observateur

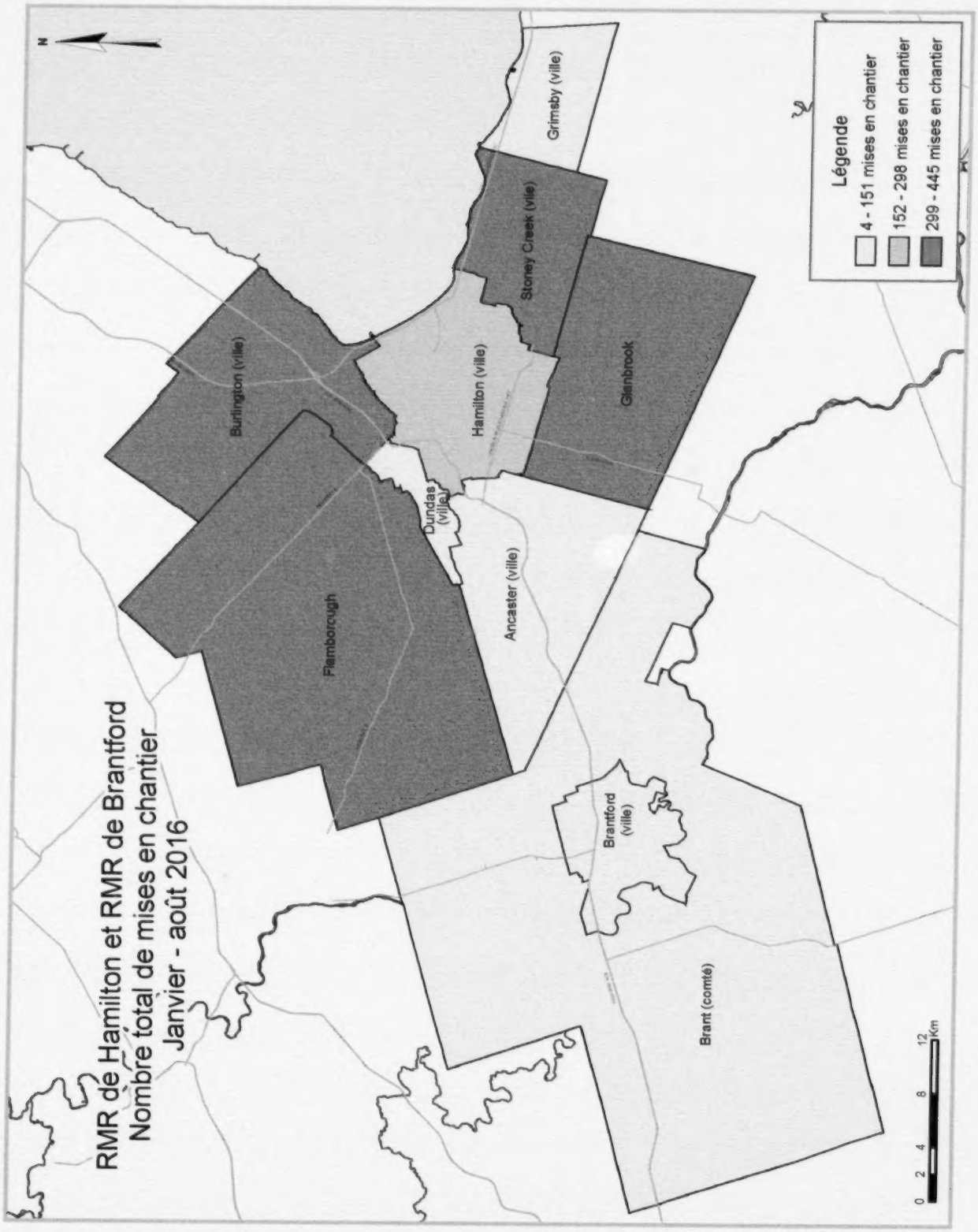

RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Août 2016
N
Légende
Aucune mises en chantier
6 - 38 mises en chantier
39 - 70 mises en chantier
71 - 102 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Août 2016
N
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 6 mises en chantier
7 - 11 mises en chantier
12 - 17 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Flamborough
Ancaster (ville)
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre total de mises en chantier
Août 2016
N
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 39 mises en chantier
40 - 77 mises en chantier
78 - 115 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - août 2016
N
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 112 mises en chantier
113 - 223 mises en chantier
224 - 334 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (vile)
Burlington (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Dundas (ville)
Flamborough
Ancaster (ville)
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - août 2016
N
Légende
4 - 59 mises en chantier
60 - 114 mises en chantier
115 - 170 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre total de mises en chantier
Janvier - août 2016
N
Légende
4 - 151 mises en chantier
152 - 298 mises en chantier
299 - 445 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1a: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) août 2016		
Hamilton RMR[1]	juillet 2016	août 2016
Tendance[2]	3 164	3 069
DDA	4 283	2 168
	août 2015	août 2016
Données réelles		
août - maisons individuelles	93	50
août - logements collectifs	60	129
août - tous les logements	153	179
Janvier à août - maisons individuelles	775	519
Janvier à août - logements collectifs	393	1 407
Janvier à août - tous les logements	1 168	1 926

Tableau 1b: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) août 2016		
Brantford RMR[1]	juillet 2016	août 2016
Tendance[2]	401	382
DDA	397	261
	août 2015	août 2016
Données réelles		
août - maisons individuelles	28	18
août - logements collectifs	31	6
août - tous les logements	59	24
Janvier à août - maisons individuelles	181	168
Janvier à août - logements collectifs	290	46
Janvier à août - tous les logements	471	214

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité, RMR de Hamilton
Août 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Août 2016	50	2	27	0	0	0	0	100	179
Août 2015	93	4	24	0	0	32	0	0	153
Variation en %	-46,2	-50,0	12,5	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	17,0
Cumul 2016	519	110	647	0	0	422	0	228	1 926
Cumul 2015	773	10	250	2	44	87	2	0	1 168
Variation en %	-32,9	**	158,8	-100,0	-100,0	**	-100,0	s.o.	64,9
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Août 2016	550	80	700	4	19	996	120	275	2 744
Août 2015	753	12	359	2	62	294	146	279	1 907
Variation en %	-27,0	**	95,0	100,0	-69,4	**	-17,8	-1,4	43,9
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Août 2016	42	12	30	0	0	0	0	155	239
Août 2015	76	4	14	0	44	78	0	0	216
Variation en %	-44,7	200,0	114,3	s.o.	-100,0	-100,0	s.o.	s.o.	10,6
Cumul 2016	565	48	328	0	10	22	14	246	1 233
Cumul 2015	687	100	501	4	190	301	38	160	1 981
Variation en %	-17,8	-52,0	-34,5	-100,0	-94,7	-92,7	-63,2	53,8	-37,8
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Août 2016	74	26	146	0	17	3	s.o.	s.o.	266
Août 2015	77	0	97	0	50	73	s.o.	s.o.	297
Variation en %	-3,9	s.o.	50,5	s.o.	-66,0	-95,9	s.o.	s.o.	-10,4
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Août 2016	54	10	55	0	0	0	s.o.	s.o.	119
Août 2015	81	6	7	0	12	20	s.o.	s.o.	126
Variation en %	-33,3	66,7	**	s.o.	-100,0	-100,0	s.o.	s.o.	-5,6
Cumul 2016	600	23	319	1	29	22	s.o.	s.o.	994
Cumul 2015	673	101	415	6	145	231	s.o.	s.o.	1 571
Variation en %	-10,8	-77,2	-23,1	-83,3	-80,0	-90,5	s.o.	s.o.	-36,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité, RMR de Brantford
Août 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Août 2016	18	6	0	0	0	0	0	0	24
Août 2015	28	6	25	0	0	0	0	0	59
Variation en %	-35,7	0,0	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-59,3
Cumul 2016	168	10	18	0	6	12	0	0	214
Cumul 2015	180	10	115	1	12	0	0	153	471
Variation en %	-6,7	0,0	-84,3	-100,0	-50,0	s.o.	s.o.	-100,0	-54,6
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Août 2016	152	14	63	0	25	164	8	0	426
Août 2015	117	12	94	0	24	0	0	207	454
Variation en %	29,9	16,7	-33,0	s.o.	4,2	s.o.	s.o.	-100,0	-6,2
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Août 2016	8	2	0	0	7	0	0	0	17
Août 2015	33	0	21	0	0	0	0	0	54
Variation en %	-75,8	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-68,5
Cumul 2016	129	8	95	0	12	0	0	0	244
Cumul 2015	207	2	32	6	30	0	3	4	284
Variation en %	-37,7	**	196,9	-100,0	-60,0	s.o.	-100,0	-100,0	-14,1
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Août 2016	14	8	8	0	6	0	s.o.	s.o.	36
Août 2015	23	2	6	0	10	0	s.o.	s.o.	41
Variation en %	-39,1	**	33,3	s.o.	-40,0	s.o.	s.o.	s.o.	-12,2
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Août 2016	11	0	3	0	6	0	s.o.	s.o.	20
Août 2015	27	0	16	0	0	0	s.o.	s.o.	43
Variation en %	-59,3	s.o.	-81,3	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-53,5
Cumul 2016	150	6	96	0	16	0	s.o.	s.o.	268
Cumul 2015	211	0	26	7	30	0	s.o.	s.o.	274
Variation en %	-28,9	s.o.	**	-100,0	-46,7	s.o.	s.o.	s.o.	-2,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, umelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Août 2016	45	2	27	0	0	0	0	100	174
Août 2015	90	0	24	0	0	0	0	0	114
Hamilton (ville)									
Août 2016	13	2	0	0	0	0	0	100	115
Août 2015	20	0	0	0	0	0	0	0	20
Stoney Creek (ville)									
Août 2016	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Août 2015	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Ancaster (ville)									
Août 2016	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Août 2015	14	0	5	0	0	0	0	0	19
Dundas Town									
Août 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Août 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough									
Août 2016	8	0	17	0	0	0	0	0	25
Août 2015	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Glanbrook									
Août 2016	12	0	10	0	0	0	0	0	22
Août 2015	40	0	19	0	0	0	0	0	59
Burlington (ville)									
Août 2016	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Août 2015	2	4	0	0	0	32	0	0	38
Grimsby Town									
Août 2016	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Août 2015	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Hamilton (RMR)									
Août 2016	50	2	27	0	0	0	0	100	179
Août 2015	93	4	24	0	0	32	0	0	153
Brant (ville)									
Août 2016	17	0	0	0	0	0	0	0	17
Août 2015	4	6	6	0	0	0	0	0	16
Brantford (ville)									
Août 2016	1	6	0	0	0	0	0	0	7
Août 2015	24	0	19	0	0	0	0	0	43
Brantford (RMR)									
Août 2016	18	6	0	0	0	0	0	0	24
Août 2015	28	6	25	0	0	0	0	0	59

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Août 2016	473	78	605	0	6	191	120	275	1 748
Août 2015	641	4	328	0	23	161	146	120	1 423
Hamilton (ville)									
Août 2016	80	8	80	0	0	191	120	147	626
Août 2015	131	2	31	0	0	161	132	120	577
Stoney Creek (ville)									
Août 2016	109	70	67	0	6	0	0	128	380
Août 2015	172	0	166	0	16	0	14	0	368
Ancaster (ville)									
Août 2016	39	0	80	0	0	0	0	0	119
Août 2015	52	0	16	0	0	0	0	0	68
Dundas Town									
Août 2016	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Août 2015	2	2	0	0	0	0	0	0	4
Flamborough									
Août 2016	150	0	143	0	0	0	0	0	293
Août 2015	15	0	56	0	0	0	0	0	71
Glanbrook									
Août 2016	91	0	235	0	0	0	0	0	326
Août 2015	269	0	59	0	7	0	0	0	335
Burlington (ville)									
Août 2016	65	0	12	4	13	685	0	0	779
Août 2015	89	8	31	0	39	133	0	155	455
Grimsby Town									
Août 2016	12	2	83	0	0	120	0	0	217
Août 2015	23	0	0	2	0	0	0	4	29
Hamilton (RMR)									
Août 2016	550	80	700	4	19	996	120	275	2 744
Août 2015	753	12	359	2	62	294	146	279	1 907
Brant (ville)									
Août 2016	60	8	30	0	0	0	8	0	106
Août 2015	47	10	32	0	0	0	0	0	89
Brantford (ville)									
Août 2016	92	6	33	0	25	164	0	0	320
Août 2015	70	2	62	0	24	0	0	207	365
Brantford (RMR)									
Août 2016	152	14	63	0	25	164	8	0	426
Août 2015	117	12	94	0	24	0	0	207	454

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Août 2016	39	8	30	0	0	0	0	0	77
Août 2015	55	4	14	0	44	0	0	0	117
Hamilton (ville)									
Août 2016	3	0	6	0	0	0	0	0	9
Août 2015	16	0	0	0	0	0	0	0	16
Stoney Creek (ville)									
Août 2016	3	6	6	0	0	0	0	0	15
Août 2015	13	4	8	0	31	0	0	0	56
Ancaster (ville)									
Août 2016	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Août 2015	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Dundas Town									
Août 2016	1	2	0	0	0	0	0	0	3
Août 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough									
Août 2016	19	0	0	0	0	0	0	0	19
Août 2015	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Glanbrook									
Août 2016	8	0	18	0	0	0	0	0	26
Août 2015	10	0	6	0	13	0	0	0	29
Burlington (ville)									
Août 2016	2	4	0	0	0	0	0	155	161
Août 2015	19	0	0	0	0	78	0	0	97
Grimsby Town									
Août 2016	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Août 2015	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Hamilton (RMR)									
Août 2016	42	12	30	0	0	0	0	155	239
Août 2015	76	4	14	0	44	78	0	0	216
Brant (ville)									
Août 2016	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Août 2015	2	0	16	0	0	0	0	0	18
Brantford (ville)									
Août 2016	3	2	0	0	7	0	0	0	12
Août 2015	31	0	5	0	0	0	0	0	36
Brantford (RMR)									
Août 2016	8	2	0	0	7	0	0	0	17
Août 2015	33	0	21	0	0	0	0	0	54

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Août 2016	68	25	124	0	17	3	s.o.	s.o.	237
Août 2015	62	0	69	0	50	15	s.o.	s.o.	196
Hamilton (ville)									
Août 2016	8	0	7	0	0	0	s.o.	s.o.	15
Août 2015	3	0	2	0	0	12	s.o.	s.o.	17
Stoney Creek (ville)									
Août 2016	21	25	38	0	15	0	s.o.	s.o.	99
Août 2015	26	0	28	0	33	0	s.o.	s.o.	87
Ancaster (ville)									
Août 2016	7	0	9	0	0	0	s.o.	s.o.	16
Août 2015	10	0	3	0	0	0	s.o.	s.o.	13
Dundas Town									
Août 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Août 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Flamborough									
Août 2016	6	0	14	0	0	3	s.o.	s.o.	23
Août 2015	1	0	0	0	0	3	s.o.	s.o.	4
Glanbrook									
Août 2016	26	0	56	0	2	0	s.o.	s.o.	84
Août 2015	22	0	36	0	17	0	s.o.	s.o.	75
Burlington (ville)									
Août 2016	0	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Août 2015	12	0	3	0	0	58	s.o.	s.o.	73
Grimsby Town									
Août 2016	6	0	22	0	0	0	s.o.	s.o.	28
Août 2015	3	0	25	0	0	0	s.o.	s.o.	28
Hamilton (RMR)									
Août 2016	74	26	146	0	17	3	s.o.	s.o.	266
Août 2015	77	0	97	0	50	73	s.o.	s.o.	297
Brant (ville)									
Août 2016	5	4	0	0	1	0	s.o.	s.o.	10
Août 2015	6	0	0	0	1	0	s.o.	s.o.	7
Brantford (ville)									
Août 2016	9	4	8	0	5	0	s.o.	s.o.	26
Août 2015	17	2	6	0	9	0	s.o.	s.o.	34
Brantford (RMR)									
Août 2016	14	8	8	0	6	0	s.o.	s.o.	36
Août 2015	23	2	6	0	10	0	s.o.	s.o.	41

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Août 2016	42	6	55	0	0	0	s.o.	s.o.	103
Août 2015	59	6	4	0	12	0	s.o.	s.o.	81
Hamilton (ville)									
Août 2016	3	0	3	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Août 2015	16	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	16
Stoney Creek (ville)									
Août 2016	7	4	26	0	0	0	s.o.	s.o.	37
Août 2015	17	6	2	0	2	0	s.o.	s.o.	27
Ancaster (ville)									
Août 2016	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Août 2015	12	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Dundas Town									
Août 2016	1	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Août 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Flamborough									
Août 2016	13	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	13
Août 2015	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Glanbrook									
Août 2016	13	0	26	0	0	0	s.o.	s.o.	39
Août 2015	8	0	2	0	10	0	s.o.	s.o.	20
Burlington (ville)									
Août 2016	8	4	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Août 2015	20	0	0	0	0	20	s.o.	s.o.	40
Grimsby Town									
Août 2016	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Août 2015	2	0	3	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Hamilton (RMR)									
Août 2016	54	10	55	0	0	0	s.o.	s.o.	119
Août 2015	81	6	7	0	12	20	s.o.	s.o.	126
Brant (ville)									
Août 2016	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Août 2015	0	0	16	0	0	0	s.o.	s.o.	16
Brantford (ville)									
Août 2016	3	0	3	0	6	0	s.o.	s.o.	12
Août 2015	27	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	27
Brantford (RMR)									
Août 2016	11	0	3	0	6	0	s.o.	s.o.	20
Août 2015	27	0	16	0	0	0	s.o.	s.o.	43

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3a : Historique des logements mis en chantier, RMR de Hamilton 2006 - 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	1 116	22	514	6	44	350	2	0	2 054
Variation en %	-2,4	-80,0	-37,7	-40,0	-81,7	-7,4	s.o.	-100,0	-27,5
2014	1 143	110	825	10	240	378	0	126	2 832
Variation en %	-0,6	12,2	91,9	11,1	-22,6	11,5	-100,0	-64,9	4,5
2013	1 150	98	430	9	310	339	14	359	2 709
Variation en %	-16,9	6,5	-30,4	80,0	-10,4	-10,8	-82,1	**	-8,8
2012	1 384	92	618	5	346	380	78	66	2 969
Variation en %	2,1	**	33,2	-64,3	64,0	47,3	s.o.	-49,6	20,6
2011	1 356	28	464	14	211	258	0	131	2 462
Variation en %	-22,3	-88,4	-37,6	100,0	9,9	-40,7	-100,0	-32,8	-30,9
2010	1 746	242	743	7	192	435	2	195	3 562
Variation en %	95,7	86,2	**	16,7	-25,9	**	s.o.	-26,1	91,5
2009	892	130	218	6	259	90	0	264	1 860
Variation en %	-46,5	12,1	-63,4	-25,0	-59,8	-81,9	s.o.	s.o.	-47,3
2008	1 667	116	595	8	645	498	0	0	3 529
Variation en %	-5,3	26,1	44,8	s.o.	25,7	**	s.o.	-100,0	17,5
2007	1 761	92	411	0	513	88	0	139	3 004
Variation en %	2,1	-25,8	-30,6	-100,0	41,7	-6,4	-100,0	13,9	-1,3
2006	1 725	124	592	16	362	94	8	122	3 043

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3b : Historique des logements mis en chantier, RMR de Brantford 2006 - 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	264	16	184	1	19	152	0	153	789
Variation en %	0,4	**	**	-93,3	-63,5	s.o.	-100,0	155,0	89,7
2014	263	2	16	15	52	0	8	60	416
Variation en %	0,8	-80,0	-80,7	s.o.	23,8	s.o.	s.o.	s.o.	5,1
2013	261	10	83	0	42	0	0	0	396
Variation en %	-8,7	-16,7	23,9	s.o.	27,3	s.o.	-100,0	s.o.	-1,5
2012	286	12	67	0	33	0	4	0	402
Variation en %	23,8	200,0	59,5	s.o.	-59,3	s.o.	-55,6	-100,0	-6,1
2011	231	4	42	0	81	0	9	61	428
Variation en %	-17,2	-60,0	-48,1	-100,0	30,6	-100,0	s.o.	-7,6	-15,1
2010	279	10	81	1	62	5	0	66	504
Variation en %	8,6	-28,6	**	0,0	106,7	s.o.	s.o.	**	59,0
2009	257	14	12	1	30	0	0	3	317
Variation en %	-8,2	**	-76,0	-66,7	-49,2	-100,0	-100,0	-62,5	-26,6
2008	280	4	50	3	59	21	7	8	432
Variation en %	-39,9	-75,0	92,3	s.o.	-27,2	s.o.	s.o.	s.o.	-26,7
2007	466	16	26	0	81	0	0	0	589
Variation en %	30,5	**	s.o.	s.o.	72,3	s.o.	s.o.	-100,0	44,0
2006	357	2	0	0	47	0	0	3	409

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Août 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Août 2016	Août 2015	Août 2016	Août 2015	Août 2016	Août 2015	Août 2016	Août 2015	Août 2016	Août 2015	Variation en %
Hamilton (RMR)	50	93	2	4	27	24	100	32	179	153	17,0
Nouvelle ville d'Hamilton	45	90	2	0	27	24	100	0	174	114	52,6
Hamilton (ville)	13	20	2	0	0	0	100	0	115	20	**
Stoney Creek (ville)	7	12	0	0	0	0	0	0	7	12	-41,7
Ancaster (ville)	5	14	0	0	0	5	0	0	5	19	-73,7
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Flamborough	8	4	0	0	17	0	0	0	25	4	**
Glanbrook	12	40	0	0	10	19	0	0	22	59	-62,7
Burlington (ville)	2	2	0	4	0	0	0	32	2	38	-94,7
Grimsby Town	3	1	0	0	0	0	0	0	3	1	200,0
Brantford (RMR)	18	28	6	6	0	25	0	0	24	59	-59,3
Brant (ville)	17	4	0	6	0	6	0	0	17	16	6,3
Brantford (ville)	1	24	6	0	0	19	0	0	7	43	-83,7

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - août 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Hamilton (RMR)	519	775	110	12	647	294	650	87	1 926	1 168	64,9
Nouvelle ville d'Hamilton	483	713	110	8	647	251	228	0	1 468	972	51,0
Hamilton (ville)	70	151	8	4	72	31	100	0	250	186	34,4
Stoney Creek (ville)	111	202	102	2	104	141	128	0	445	345	29,0
Ancaster (ville)	37	58	0	0	80	16	0	0	117	74	58,1
Dundas Town	4	2	0	2	0	0	0	0	4	4	0,0
Flamborough	170	21	0	0	143	31	0	0	313	52	**
Glanbrook	91	279	0	0	248	32	0	0	339	311	9,0
Burlington (ville)	28	37	0	4	0	43	302	87	330	171	93,0
Grimsby Town	8	25	0	0	0	0	120	0	128	25	**
Brantford (RMR)	168	181	10	10	24	127	12	153	214	471	-54,6
Brant (ville)	78	50	2	8	0	48	0	0	80	106	-24,5
Brantford (ville)	90	131	8	2	24	79	12	153	134	365	-63,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Août 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Août 2016	Août 2015	Août 2016	Août 2015	Août 2016	Août 2015	Août 2016	Août 2015
Hamilton (RMR)	27	24	0	0	0	32	100	0
Nouvelle ville d'Hamilton	27	24	0	0	0	0	100	0
Hamilton (ville)	0	0	0	0	0	0	100	0
Stoney Creek (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	0	5	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	17	0	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	10	19	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	0	0	0	0	0	32	0	0
Grimsby Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	0	25	0	0	0	0	0	0
Brant (ville)	0	6	0	0	0	0	0	0
Brantford (ville)	0	19	0	0	0	0	0	0

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - août 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Hamilton (RMR)	647	294	0	0	422	87	228	0
Nouvelle ville d'Hamilton	647	251	0	0	0	0	228	0
Hamilton (ville)	72	31	0	0	0	0	100	0
Stoney Creek (ville)	104	141	0	0	0	0	128	0
Ancaster (ville)	80	16	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	143	31	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	248	32	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	0	43	0	0	302	87	0	0
Grimsby Town	0	0	0	0	120	0	0	0
Brantford (RMR)	24	127	0	0	12	0	0	153
Brant (ville)	0	48	0	0	0	0	0	0
Brantford (ville)	24	79	0	0	12	0	0	153

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Août 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Août 2016	Août 2015	Août 2016	Août 2015	Août 2016	Août 2015	Août 2016	Août 2015
Hamilton (RMR)	79	121	0	32	100	0	179	153
Nouvelle ville d'Hamilton	74	114	0	0	100	0	174	114
Hamilton (ville)	15	20	0	0	100	0	115	20
Stoney Creek (ville)	7	12	0	0	0	0	7	12
Ancaster (ville)	5	19	0	0	0	0	5	19
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	25	4	0	0	0	0	25	4
Glanbrook	22	59	0	0	0	0	22	59
Burlington (ville)	2	6	0	32	0	0	2	38
Grimsby Town	3	1	0	0	0	0	3	1
Brantford (RMR)	24	59	0	0	0	0	24	59
Brant (ville)	17	16	0	0	0	0	17	16
Brantford (ville)	7	43	0	0	0	0	7	43

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - août 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Hamilton (RMR)	1 276	1 033	422	133	228	2	1 926	1 168
Nouvelle ville d'Hamilton	1 240	951	0	19	228	2	1 468	972
Hamilton (ville)	150	184	0	0	100	2	250	186
Stoney Creek (ville)	317	326	0	19	128	0	445	345
Ancaster (ville)	117	74	0	0	0	0	117	74
Dundas Town	4	4	0	0	0	0	4	4
Flamborough	313	52	0	0	0	0	313	52
Glanbrook	339	311	0	0	0	0	339	311
Burlington (ville)	28	59	302	112	0	0	330	171
Grimsby Town	8	23	120	2	0	0	128	25
Brantford (RMR)	196	305	18	13	0	153	214	471
Brant (ville)	80	105	0	1	0	0	80	106
Brantford (ville)	116	200	18	12	0	153	134	365

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Août 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Août 2016	Août 2015	Août 2016	Août 2015	Août 2016	Août 2015	Août 2016	Août 2015	Août 2016	Août 2015	Variation en %
Hamilton (RMR)	42	76	12	4	30	58	155	78	239	216	10,6
Nouvelle ville d'Hamilton	39	55	8	4	30	58	0	0	77	117	-34,2
Hamilton (ville)	3	16	0	0	6	0	0	0	9	16	-43,8
Stoney Creek (ville)	3	13	6	4	6	39	0	0	15	56	-73,2
Ancaster (ville)	5	10	0	0	0	0	0	0	5	10	-50,0
Dundas Town	1	0	2	0	0	0	0	0	3	0	s.o.
Flamborough	19	6	0	0	0	0	0	0	19	6	**
Glanbrook	8	10	0	0	18	19	0	0	26	29	-10,3
Burlington (ville)	2	19	4	0	0	0	155	78	161	97	66,0
Grimsby Town	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Brantford (RMR)	8	33	2	0	7	21	0	0	17	54	-68,5
Brant (ville)	5	2	0	0	0	16	0	0	5	18	-72,2
Brantford (ville)	3	31	2	0	7	5	0	0	12	36	-66,7

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - août 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Hamilton (RMR)	565	691	48	102	352	727	268	461	1 233	1 981	-37,8
Nouvelle ville d'Hamilton	503	559	44	102	342	502	91	225	980	1 388	-29,4
Hamilton (ville)	70	115	8	56	27	66	91	121	196	358	-45,3
Stoney Creek (ville)	67	192	32	42	124	190	0	65	223	489	-54,4
Ancaster (ville)	44	77	0	0	40	42	0	39	84	158	-46,8
Dundas Town	5	3	2	0	0	0	0	0	7	3	133,3
Flamborough	33	88	0	4	21	63	0	0	54	155	-65,2
Glanbrook	284	84	2	0	130	141	0	0	416	225	84,9
Burlington (ville)	33	56	4	0	10	69	177	203	224	328	-31,7
Grimsby Town	29	76	0	0	0	156	0	33	29	265	-89,1
Brantford (RMR)	129	213	8	2	107	65	0	4	244	284	-14,1
Brant (ville)	61	59	6	0	11	20	0	0	78	79	-1,3
Brantford (ville)	68	154	2	2	96	45	0	4	166	205	-19,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Août 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Août 2016	Août 2015	Août 2016	Août 2015	Août 2016	Août 2015	Août 2016	Août 2015
Hamilton (RMR)	30	58	0	0	0	78	155	0
Nouvelle ville d'Hamilton	30	58	0	0	0	0	0	0
Hamilton (ville)	6	0	0	0	0	0	0	0
Stoney Creek (ville)	6	39	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	0	0	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	18	19	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	0	0	0	0	0	78	155	0
Grimsby Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	7	21	0	0	0	0	0	0
Brant (ville)	0	16	0	0	0	0	0	0
Brantford (ville)	7	5	0	0	0	0	0	0

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - août 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Hamilton (RMR)	338	691	14	36	22	301	246	160
Nouvelle ville d'Hamilton	328	466	14	36	0	213	91	12
Hamilton (ville)	27	30	0	36	0	119	91	2
Stoney Creek (ville)	110	190	14	0	0	55	0	10
Ancaster (ville)	40	42	0	0	0	39	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	21	63	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	130	141	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	10	69	0	0	22	88	155	115
Grimsby Town	0	156	0	0	0	0	0	33
Brantford (RMR)	107	62	0	3	0	0	0	4
Brant (ville)	11	20	0	0	0	0	0	0
Brantford (ville)	96	42	0	3	0	0	0	4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Août 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Août 2016	Août 2015	Août 2016	Août 2015	Août 2016	Août 2015	Août 2016	Août 2015
Hamilton (RMR)	84	94	0	122	155	0	239	216
Nouvelle ville d'Hamilton	77	73	0	44	0	0	77	117
Hamilton (ville)	9	16	0	0	0	0	9	16
Stoney Creek (ville)	15	25	0	31	0	0	15	56
Ancaster (ville)	5	10	0	0	0	0	5	10
Dundas Town	3	0	0	0	0	0	3	0
Flamborough	19	6	0	0	0	0	19	6
Glanbrook	26	16	0	13	0	0	26	29
Burlington (ville)	6	19	0	78	155	0	161	97
Grimsby Town	1	2	0	0	0	0	1	2
Brantford (RMR)	10	54	7	0	0	0	17	54
Brant (ville)	5	18	0	0	0	0	5	18
Brantford (ville)	5	36	7	0	0	0	12	36

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - août 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Hamilton (RMR)	941	1 288	32	495	260	198	1 233	1 981
Nouvelle ville d'Hamilton	875	994	0	344	105	50	980	1 388
Hamilton (ville)	105	185	0	133	91	40	196	358
Stoney Creek (ville)	209	367	0	112	14	10	223	489
Ancaster (ville)	84	119	0	39	0	0	84	158
Dundas Town	7	3	0	0	0	0	7	3
Flamborough	54	152	0	3	0	0	54	155
Glanbrook	416	168	0	57	0	0	416	225
Burlington (ville)	37	85	32	128	155	115	224	328
Grimsby Town	29	209	0	23	0	33	29	265
Brantford (RMR)	232	241	12	36	0	7	244	284
Brant (ville)	78	69	0	10	0	0	78	79
Brantford (ville)	154	172	12	26	0	7	166	205

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Août 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Nouvelle ville d'Hamilton													
Août 2016	2	4,8	9	21,4	10	23,8	9	21,4	12	28,6	42	450 000	487 870
Août 2015	10	16,9	9	15,3	5	8,5	13	22,0	22	37,3	59	480 000	503 703
Cumul 2016	83	15,7	94	17,7	105	19,8	108	20,4	140	26,4	530	450 000	469 825
Cumul 2015	57	10,6	95	17,7	43	8,0	133	24,7	210	39,0	538	490 000	504 015
Hamilton (ville)													
Août 2016	1	33,3	0	0,0	1	33,3	0	0,0	1	33,3	3	-	-
Août 2015	4	25,0	4	25,0	1	6,3	6	37,5	1	6,3	16	-	-
Cumul 2016	13	16,5	8	10,1	13	16,5	25	31,6	20	25,3	79	-	449 229
Cumul 2015	14	12,3	21	18,4	13	11,4	45	39,5	21	18,4	114	-	-
Stoney Creek (ville)													
Août 2016	0	0,0	1	14,3	1	14,3	1	14,3	4	57,1	7	-	-
Août 2015	4	23,5	4	23,5	1	5,9	3	17,6	5	29,4	17	-	-
Cumul 2016	4	5,6	8	11,1	10	13,9	12	16,7	38	52,8	72	-	520 429
Cumul 2015	14	8,1	25	14,5	13	7,6	30	17,4	90	52,3	172	490 000	515 520
Ancaster (ville)													
Août 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	100,0	5	-	-
Août 2015	0	0,0	0	0,0	1	8,3	1	8,3	10	83,3	12	-	576 360
Cumul 2016	2	4,2	2	4,2	7	14,6	5	10,4	32	66,7	48	-	535 299
Cumul 2015	4	5,0	0	0,0	3	3,8	14	17,5	59	73,8	80	555 000	639 037
Dundas Town													
Août 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Août 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	0,0	1	20,0	1	20,0	0	0,0	3	60,0	5	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	33,3	2	66,7	3	-	-
Flamborough													
Août 2016	1	7,7	6	46,2	3	23,1	3	23,1	0	0,0	13	-	412 792
Août 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	33,3	4	66,7	6	-	-
Cumul 2016	2	7,1	6	21,4	4	14,3	4	14,3	12	42,9	28	-	412 792
Cumul 2015	14	15,6	33	36,7	3	3,3	23	25,6	17	18,9	90	-	352 007
Glanbrook													
Août 2016	0	0,0	2	15,4	5	38,5	5	38,5	1	7,7	13	-	458 414
Août 2015	2	25,0	1	12,5	2	25,0	1	12,5	2	25,0	8	-	-
Cumul 2016	62	20,8	69	23,2	70	23,5	62	20,8	35	11,7	298	450 000	439 304
Cumul 2015	11	13,9	16	20,3	11	13,9	20	25,3	21	26,6	79	-	451 493
Burlington (ville)													
Août 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	100,0	8	-	-
Août 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	20	100,0	20	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	40	100,0	40	-	1 561 700
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	50	100,0	50	-	1 499 230
Grimsby Town													
Août 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	50,0	2	50,0	4	-	544 723
Août 2015	0	0,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	2	-	-
Cumul 2016	1	3,3	3	10,0	2	6,7	7	23,3	17	56,7	30	-	582 038
Cumul 2015	9	10,5	22	25,6	21	24,4	15	17,4	19	22,1	86	-	440 289

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix Août 2016													
Sous-marché	**Fourchettes de prix**										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Hamilton (RMR)													
Août 2016	2	3,7	9	16,7	10	18,5	11	20,4	22	40,7	54	485 000	553 582
Août 2015	10	12,3	10	12,3	5	6,2	13	16,0	43	53,1	81	530 000	648 910
Cumul 2016	84	14,0	97	16,2	107	17,8	115	19,2	197	32,8	600	460 000	534 145
Cumul 2015	66	9,8	117	17,4	64	9,5	148	22,0	279	41,4	674	490 000	559 558

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4b : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Août 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Brant (ville)													
Août 2016	0	0,0	2	25,0	1	12,5	2	25,0	3	37,5	8	-	-
Août 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	7	10,4	12	17,9	10	14,9	8	11,9	30	44,8	67	-	500 797
Cumul 2015	7	10,9	6	9,4	9	14,1	7	10,9	35	54,7	64	550 000	528 287
Brantford (ville)													
Août 2016	0	0,0	3	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Août 2015	2	7,7	9	34,6	2	7,7	9	34,6	4	15,4	26	450 000	438 765
Cumul 2016	21	25,6	35	42,7	12	14,6	7	8,5	7	8,5	82	-	382 780
Cumul 2015	42	27,8	36	23,8	26	17,2	28	18,5	19	12,6	151	405 000	403 174
Brantford (RMR)													
Août 2016	0	0,0	5	45,5	1	9,1	2	18,2	3	27,3	11	445 000	461 002
Août 2015	2	7,7	9	34,6	2	7,7	9	34,6	4	15,4	26	450 000	438 765
Cumul 2016	28	18,8	47	31,5	22	14,8	15	10,1	37	24,8	149	400 000	434 534
Cumul 2015	49	22,8	42	19,5	35	16,3	35	16,3	54	25,1	215	422 500	440 468

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Août 2016						
Sous-marché	Août 2016	Août 2015	Variation en %	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Hamilton (RMR)	553 582	648 910	-14,7	534 145	559 558	-4,5
Nouvelle ville d'Hamilton	487 870	503 703	-3,1	469 825	504 015	-6,8
Hamilton (ville)	-	-	s.o.	449 229	-	s.o.
Stoney Creek (ville)	-	-	s.o.	520 429	515 520	1,0
Ancaster (ville)	-	576 360	s.o.	535 299	639 037	-16,2
Dundas Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Flamborough	412 792	-	s.o.	412 792	352 007	17,3
Glanbrook	458 414	-	s.o.	439 304	451 493	-2,7
Burlington (ville)	-	-	s.o.	1 561 700	1 499 230	4,2
Grimsby Town	544 723	-	s.o.	582 038	440 289	32,2
Brantford (RMR)	461 002	438 765	5,1	434 534	440 468	-1,3
Brant (ville)	-	-	s.o.	500 797	528 287	-5,2
Brantford (ville)	-	438 765	s.o.	382 780	403 174	-5,1

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1a : Prix moyen MLS®, résidentiel, Hamilton

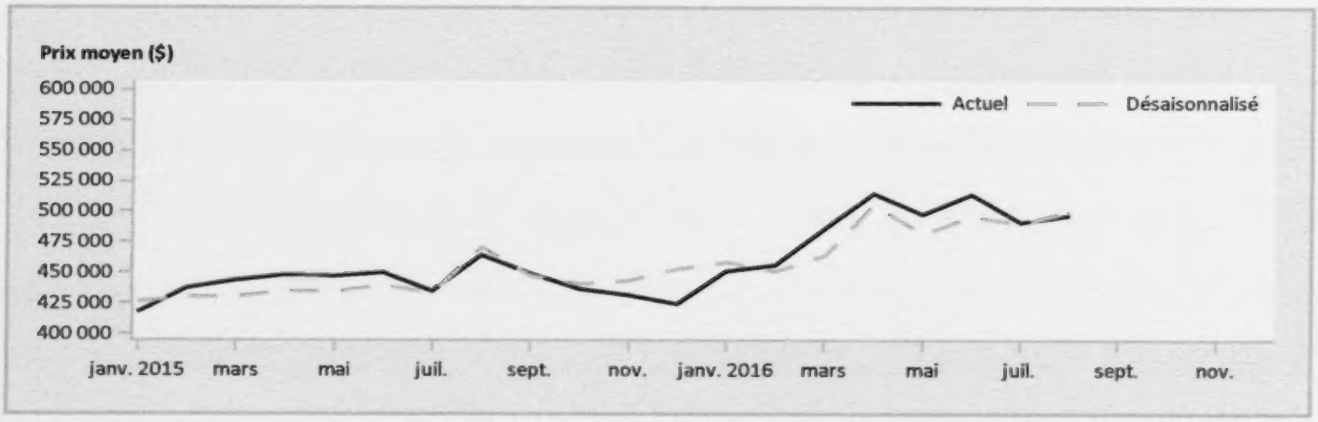


Figure 5.2a : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Hamilton

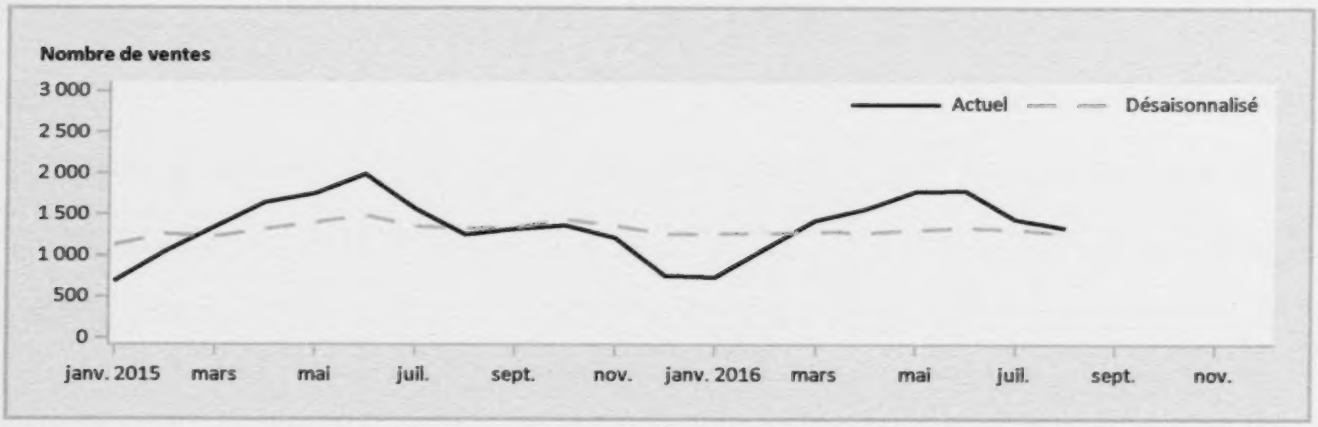
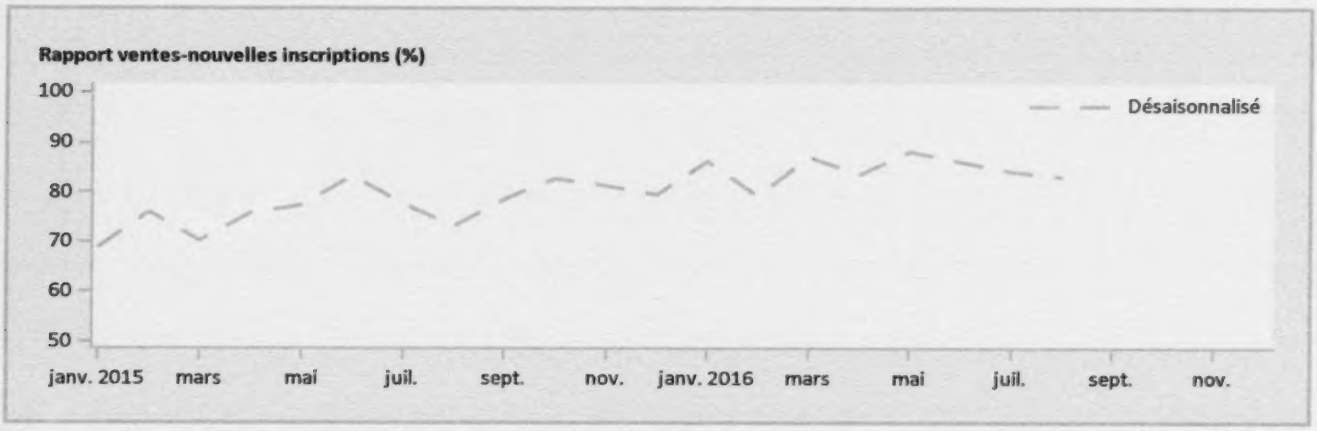


Figure 5.3a : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Hamilton



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Figure 5.1b : Prix moyen MLS®, résidentiel, Brantford

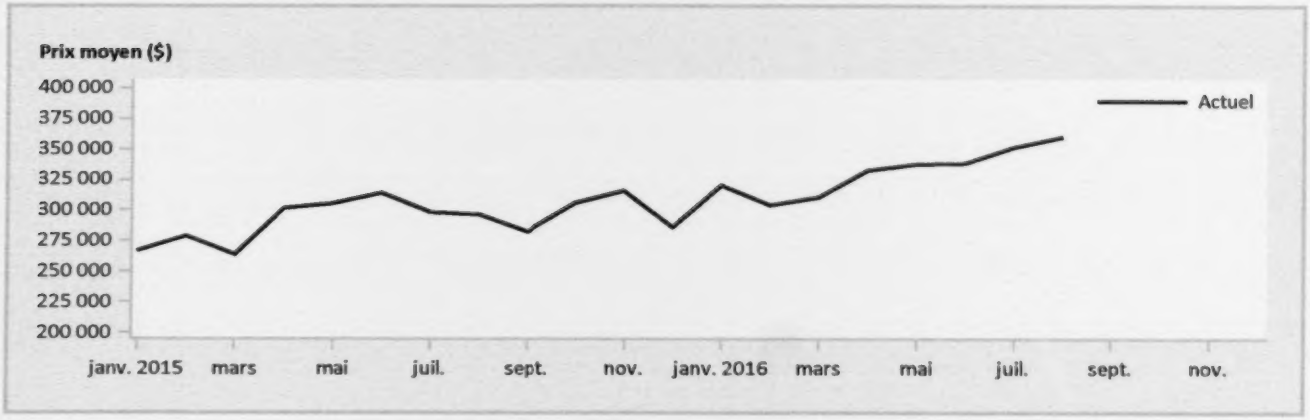


Figure 5.2b : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Brantford

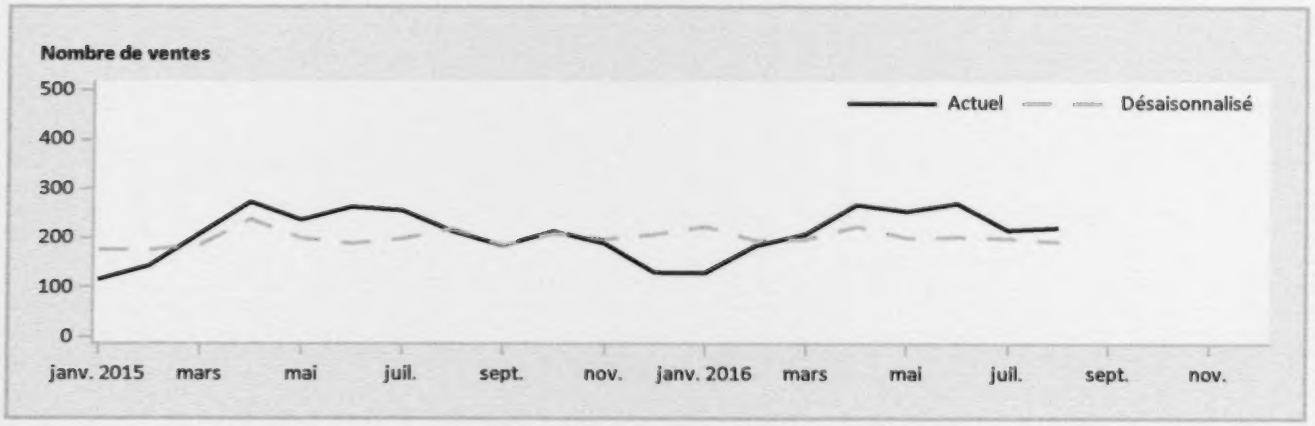
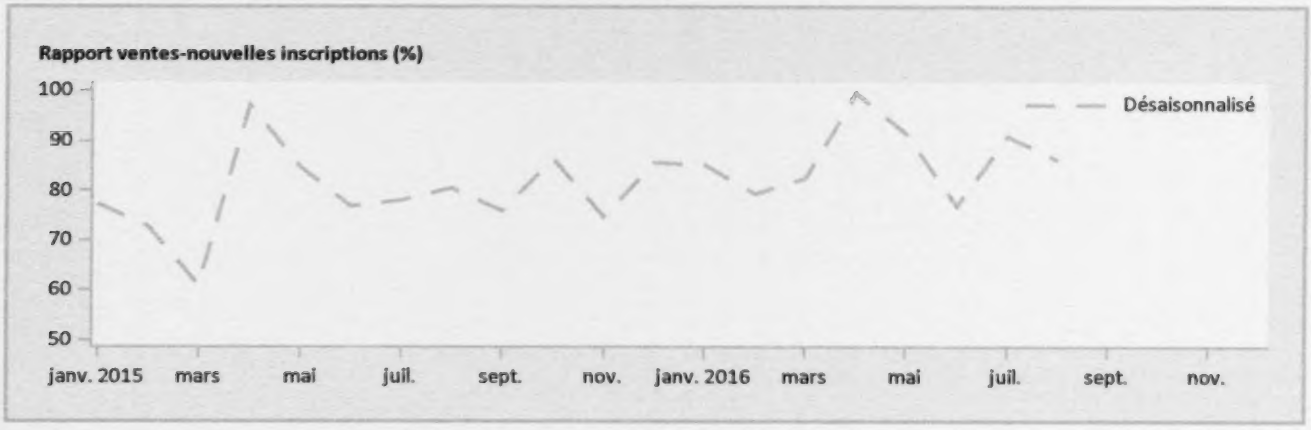


Figure 5.3b : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Brantford



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics
Nota : Les données désaisonnalisées de prix moyen ne sont pas disponibles au moment de la diffusion de la publication.

Tableau 6a : Indicateurs économiques
Août 2016

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Hamilton, 2007=100	IPC (Ontario), 2002 =100	Marché du travail, Hamilton (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2015	Janvier	570	3,14	4,79	113,5	125,3	379,5	5,6	62,9	914
	Février	567	2,89	4,74	113,4	126,2	378,5	5,4	62,6	917
	Mars	567	2,89	4,74	113,6	127,1	379,1	5,4	62,6	919
	Avril	561	2,89	4,64	113,6	126,9	381,1	5,1	62,7	923
	Mai	561	2,89	4,64	114,0	127,7	385,9	5,0	63,3	928
	Juin	561	2,89	4,64	114,4	128,2	387,8	5,3	63,8	928
	Juillet	561	2,89	4,64	115,1	128,4	392,2	5,4	64,5	941
	Août	561	2,89	4,64	116,0	128,0	392,1	5,2	64,4	945
	Septembre	561	2,89	4,64	116,1	127,8	391,3	5,3	64,2	956
	Octobre	561	2,89	4,64	116,5	127,9	385,7	5,6	63,4	947
	Novembre	561	3,14	4,64	116,6	127,9	386,4	6,0	63,8	951
	Décembre	561	3,14	4,64	116,6	127,5	385,4	5,9	63,5	953
2016	Janvier	561	3,14	4,64	116,7	127,8	383,8	6,4	63,5	971
	Février	561	3,14	4,64	117,3	128,2	383,4	6,1	63,1	986
	Mars	561	3,14	4,64	117,3	129,0	384,1	5,9	63,1	985
	Avril	561	3,14	4,64	117,3	129,6	387,8	5,4	63,3	977
	Mai	561	3,14	4,64	117,5	130,1	383,7	5,8	62,8	954
	Juin	561	3,14	4,64	117,5	130,4	382,0	6,0	62,6	949
	Juillet	567	3,14	4,74	118,3	130,3	378,8	6,1	62,1	946
	Août	567	3,14	4,74		129,9	378,7	6,2	62,1	950
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

Tableau 6b : Indicateurs économiques
Août 2016

		Taux d'intérêt			IPLN, Ontario, 2007=100	IPC (Ontario), 2002 =100	Marché du travail, Brantford (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2015	Janvier	570	3,14	4,79	119,7	125,3	70,8	6,0	67,6	858
	Février	567	2,89	4,74	120,1	126,2	72,4	5,5	68,8	856
	Mars	567	2,89	4,74	120,3	127,1	73,5	5,4	69,6	854
	Avril	561	2,89	4,64	120,6	126,9	72,6	5,2	68,7	861
	Mai	561	2,89	4,64	121,0	127,7	70,0	5,8	66,6	863
	Juin	561	2,89	4,64	121,5	128,2	68,0	6,1	64,8	863
	Juillet	561	2,89	4,64	121,9	128,4	67,4	7,0	64,8	866
	Août	561	2,89	4,64	122,5	128,0	67,7	7,0	65,1	858
	Septembre	561	2,89	4,64	122,7	127,8	67,8	6,4	64,6	867
	Octobre	561	2,89	4,64	123,1	127,9	68,0	5,3	64,0	867
	Novembre	561	3,14	4,64	123,4	127,9	67,5	5,3	63,5	876
	Décembre	561	3,14	4,64	123,5	127,5	68,5	4,9	64,2	875
2016	Janvier	561	3,14	4,64	123,7	127,8	68,3	5,8	64,6	874
	Février	561	3,14	4,64	124,2	128,2	68,7	5,8	64,9	873
	Mars	561	3,14	4,64	124,5	129,0	68,3	6,9	65,2	867
	Avril	561	3,14	4,64	125,1	129,6	68,4	7,2	65,5	869
	Mai	561	3,14	4,64	126,9	130,1	69,0	7,5	66,2	869
	Juin	561	3,14	4,64	127,4	130,4	69,5	6,5	65,8	874
	Juillet	567	3,14	4,74	128,4	130,3	69,9	5,5	65,5	867
	Août	567	3,14	4,74		129,9	69,3	6,1	65,3	870
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

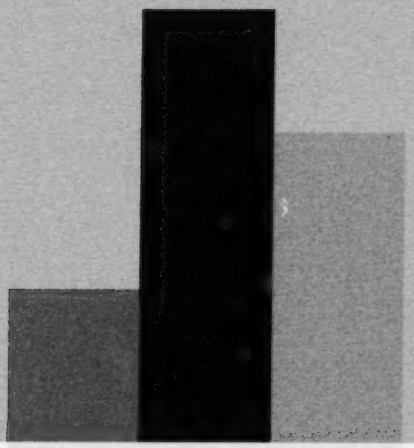
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64229_2016_M09